

Stadt Ribnitz-Damgarten

Niederschrift

10. Sitzung des Ortsbeirates Klockenhagen

Sitzungstermin: Mittwoch, 02.06.2021
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 21:13 Uhr
Ort, Raum: Begegnungszentrum, G.-A.-Demmler-Straße 6, 18311 Ribnitz-Damgarten

Anwesend

Mitglieder

Hannes Grunert
Eckart Kreitlow
Angelika Papenhagen
Ralf Schneider
Robert Schröder
Ines Worm

Schriftführer

Anke Bende

Abwesend

Mitglieder

Wolfram Kiupel

entschuldigt

Gäste:

Frau Kunz Stadt Ribnitz-Damgarten
Herr Werth Stadt Ribnitz-Damgarten
Herr Wähner ASB
Frau Lundschien ASB

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1| Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2| Feststellung der Tagesordnung
- 3| Einwohnerfragestunde
- 4| Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 14.04.2021 mit Protokollkontrolle
- 5| Informationen zur Kita in Klockenhagen
- 6| Informationen Bau Radweg Altheide/Klockenhagen
- 7| Sachstand Verkehrsbeschilderung
- 8| Beschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg RDG/BV/BA-19/024/02
- 9| Anfragen/Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

- 10| Auskünfte/Mitteilungen
- 11| Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1| **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Ortsbeiratsvorsitzende Worm eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 6 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern fest.

2| **Feststellung der Tagesordnung**

Zur vorliegenden Tagesordnung gab es keine Änderungsanträge.

3| **Einwohnerfragestunde**

Zum Neuklockenhäger Weg gibt es 2 Anfragen.

Durch fehlende Mülleimer hat sich Müll am Straßenrand gesammelt, der durch den Bauhof entfernt werden soll. Gewünscht ist die Aufstellung von neuen Müllkörben und Bänken.

Außerdem wurde eine Grabenausbaggerung nur bis zum Neuklockenhäger Weg 6 durchgeführt. Die Frage dazu war, ob noch weitere Ausbaggerungen erfolgen werden.

Herr Schacht erklärt, dass Hinweisschilder als Wegweiser aufgestellt werden.

4| **Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 14.04.2021 mit Protokollkontrolle**

Das Protokoll der 9. Sitzung des Ortsbeirates Klockenhagen vom 14.04.2021 wurde einstimmig bestätigt.

5| **Informationen zur Kita in Klockenhagen**

Frau Kunz erläutert die vorgenommene Prüfung zur Kita Klockenhagen. Nach Feststellung der schlechten Bausubstanz der vorhandenen Kita, der zu hohen Sanierungskosten und der notwendigen Kapazitätenerhöhung ist ein Neubau die wirtschaftlichste Alternative. Herr Werth fügt hinzu, dass ein zentraler Ort im Ortskern für die Kita erhalten bleibt, da andere Flächen wie das Gewerbegebiet nicht dafür in Frage kommen. Herr Kiupel lehnt, vorgetragen durch Herrn Kreitlow, den geplanten Standort im Ortskern ab und begründet dies damit, dass die einzige Grünfläche im Ortskern verschwinden würde und keinen Gemeinwohlzweck mehr erfüllen könnte. Dem stimmten die Ortsbeiratsmitglieder nicht zu.

Durch den ASB wird die Kitaneubauplanung durch Bildgebung vorgestellt. Herr Wähler erklärt, dass er sich über einen Neubau mit dem Einfluss neuer Ideen freue. Dieses Jahr wird die Planung voraussichtlich abgeschlossen, so dass 2022 mit der Umsetzung begonnen werden kann. Im Mai 2023 soll die neue Kita dann fertiggestellt sein.

Herr Grunert erfragt die Nachnutzung des Kita-Altgebäudes. Herr Werth erläutert, dass dort neue, bezahlbare Wohnungen entstehen sollen.

Nach der Erörterung aller Fragen und Fakten stimmen die Ortsbeiratsmitglieder sowie die Bürger und Eltern dem Vorhaben Kitaneubau in der Ortsmitte erfreut zu.

6| Informationen Bau Radweg Altheide/Klockenhagen

Frau Bende erklärt, dass das Straßenbauamt mit der Baumaßnahme Radweg Altheide-Klockenhagen durch Wasser in den Querkanälen in Verzug kam. Der Asphalteinbau ist für den 9. Juni 2021 geplant. Bauende bzw. Bauabnahme ist für Anfang Juli geplant.

Zum Radweg Altheide-Gelbensande erläutert Frau Bende, dass keine Querungshilfe mehr geplant ist, sondern dass eine Ampel Abhilfe schaffen soll. Baubeginn soll Ende des Jahres sein. Die dann fehlenden 800 m Radweg müssen noch geplant werden.

Altheide erhält das Schild „50“ zur Beschränkung der Geschwindigkeit.

7| Sachstand Verkehrsbeschilderung

Zur Verkehrsbeschilderung wurde mitgeteilt, dass alle Schilder (verkehrstechnischer Art) demnächst zur Umsetzung beantragt werden.

An der L21 (Kreuzung Bernsteinsee/Pilzmuseum) werden keine zusätzlichen Schilder aufgestellt. Da hier kein Unfallschwerpunkt vorliegt, ist eine zusätzliche Beschilderung rechtlich nicht zu vertreten.

Im Neuklockenhäger Weg können „Freiwillig 30“- Schilder aufgestellt werden.

Verkehrsspiegel werden durch die Verkehrsbehörde und die Straßenmeisterei abgelehnt. Hier werden bei einem Vororttermin mit Frau Worm, Herrn Woyczeszik und Anwohnern die Möglichkeiten zur Freilegung von Sichtachsen beraten.

8| Beschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg

RDG/BV/BA-19/024/02

Herr Werth erläutert den zu fassenden Beschluss.

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-19/024/02

Beschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg

1. Die während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB des Entwurfes der Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg, durch die Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden hat die Stadtvertretung laut den in der Beschlussvorlage vom 1. Juni 2021 niedergelegten Behandlungsvorschlägen geprüft (Abwägungsprotokoll). Der Bürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden, welche Anregungen und Bedenken vorgetragen haben, von diesem Ergebnis unter Angabe von Gründen in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) beschließt die Stadtvertretung die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg, bestehend aus dem Planteil (Planzeichnung - Teil A) und dem Textteil (textliche und gestalterische Festsetzungen - Teil B) mit Stand vom 1. Juni 2021 als Satzung.
3. Die Begründung mit Stand vom 1. Juni 2021 wird gebilligt.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg, ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.
Mit der Bekanntmachung tritt die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	6	Ja- Stimmen	6	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

9| Anfragen/Mitteilungen

Frau Papenhagen äußert Ihren Wunsch die Mecklenburger Straße in die Prioritätenliste der Stadt aufzunehmen. In Altheide fehlt trotz Wohnbebauung ein Stück Gehweg. Herr Kreitlow lobt in diesem Zusammenhang die Pflege und Bepflanzung des Ortsteils Altheide.

Herr Schneider informiert über den Sachstand zum Thema Hochwasserschutzkonzept. Alle Eigentümer haben die Bauerlaubnis erteilt. Keine Privatgrundstücke werden durch offene Gräben beeinträchtigt. Die

Genehmigungsplanung soll bis Juli 2021 erfolgen. Im Februar 2022 sollte der Bescheid vorliegen, damit im Frühjahr 2022 mit dem Bau begonnen werden kann. Die Ecke Wiencke soll einen neuen Regenanschluss erhalten.

Der öffentliche Teil ist um 20:45 Uhr beendet.

Nichtöffentlicher Teil